

## Projekt umowy ...

zawarta w dniu ..... roku w Rybniku, pomiędzy:

Miastem Rybnik - Zespołem Szkolno-Przedszkolnym nr 5 w Rybniku z siedzibą przy ul. dr. Mariana Różańskiego 14a,44-200 Rybnik zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez: **Dyrektora mgr Sabinę Malgrab**

a

....., zwanym dalej wykonawcą, reprezentowanym przez:

..... – ....., NIP/PESEL: .....

Umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie postępowania o wartości niższej niż 130 000,00 złotych.

### § 1.

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa przez wykonawcę na rzecz zamawiającego biurka dla nauczyciela na potrzeby Zespołu Szkolno - Przedszkolnego nr 5 w Rybniku finansowanego w ramach otrzymanej nagrody za udział w Konkursie organizowanym przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach - Zielona Pracownia'2025 zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w zapytaniu ofertowym. Zapytanie ofertowe oraz oferta stanowią integralną część umowy.
2. Dostawa musi być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie przepisów BHP podczas realizacji zadania.

### § 2.

Termin realizacji przedmiotu umowy: od 08.09.2025 roku do 22.11.2025 roku.

### § 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zamawiający zapłaci wykonawcy wynagrodzenie brutto: ..... złotych (słownie: .....), w tym należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie nie podlega zmianie i waloryzacji do końca realizacji umowy.

### § 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 5 w Rybniku przy ul. dr. Mariana Różańskiego 14a do miejsca wskazanego przez zamawiającego w dniu i godzinach ustalonych z zamawiającym.
2. Za datę dostarczenia przedmiotu umowy uważa się dzień jego odbioru bez zastrzeżeń przez osobę odpowiedzialną za wykonanie umowy lub osobę zastępującą.
3. Koszt transportu przedmiotu umowy ponosi wykonawca.

4. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, w pełni sprawny, dopuszczony do użytku zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz nieobciążony prawami osób trzecich.
5. Wykonawca dostarczy zamawiającemu wszelkie niezbędne do właściwego wykorzystania instrukcje, certyfikaty, normy oraz karty gwarancyjne. Dokumentacja, o której mowa powyżej, musi być przygotowana w języku polskim.
6. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wadliwości przedmiotu umowy, zamawiający może odmówić jego odbioru.
7. Z chwilą odbioru przedmiotu umowy przez przedstawiciela zamawiającego własność przedmiotu umowy przechodzi na zamawiającego.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z dostawą i ubezpieczeniem przedmiotu umowy do momentu przekazania go protokołem odbioru zamawiającemu.

#### § 5.

1. Rozliczenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do regulowania płatności mechanizmem podzielonej płatności zgodnie z art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.
3. Termin płatności ustala się na 14 dzień od daty wystawienia prawidłowej faktury. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku zamawiającego. Należność będzie płatna przelewem z rachunku bankowego zamawiającego na rachunek bankowy wykonawcy podany na fakturze.
4. Przy wystawianiu faktury VAT w treści faktury należy opisać zamawiającego w następujący sposób:

*Nabywca:*

Miasto Rybnik

ul. Bolesława Chrobrego 2, 44-200 Rybnik

NIP: 6420010758

*Odbiorca:*

Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 5 w Rybniku, ul. dr. Mariana Różańskiego 14a,  
44-200 Rybnik

#### § 6.

1. Wykonawca udziela zamawiającemu 60 - miesięcznej gwarancji na dostarczony przedmiot umowy.
2. Strony zgodnie postanawiają przedłużyć zastosowanie przepisów dotyczących rękojmi za wady fizyczne dostarczonego przedmiotu umowy o okres obowiązującej gwarancji wskazanej w ust. 1.
3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania przez wykonawcę oraz zamawiającego protokołu odbioru.
4. W okresie udzielonej gwarancji wykonawca zobowiązany jest do świadczenia serwisu gwarancyjnego na swój koszt, obejmującego również dojazd i transport, polegającego na usunięciu wad w drodze naprawy lub na wymianie przedmiotu umowy albo jego części na wolne od wad, na warunkach opisanych w niniejszej umowie.

5. Zamawiający powiadomi niezwłocznie wykonawcę pocztą elektroniczną lub listem poleconym o wystąpieniu wad w przedmiocie objętym gwarancją i rękojmią, a wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie do 14 dni od powiadomienia go przez zamawiającego o wadzie, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym – uzgodnionym przez strony w terminie do usunięcia wad – terminie.
6. Zgłaszający obowiązany jest poinformować serwis wykonawcy o godzinach dostępu do uszkodzonego przedmiotu umowy oraz o rodzaju uszkodzenia.
7. Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień przysługujących z tytułu gwarancji.
8. Inne szczegółowe warunki świadczenia serwisu gwarancyjnego określają dokumenty gwarancyjne, dostarczone wraz z przedmiotem umowy. Zapisy zawarte w umowie dotyczące gwarancji zmieniają w tym zakresie mniej korzystne postanowienia zawarte w dokumentach gwarancyjnych.

#### § 7.

1. Osobą upoważnioną do sprawowania kontroli ze strony zamawiającego jest Dyrektor mgr Sabina Malgrab , tel.32 42 212 81, adres e-mail: sp5@miastorybnik.pl
2. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony wykonawcy jest ..... tel. ...., adres e-mail: .....
3. Strony przewidują możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2. Zmiana ta wymaga pisemnego oświadczenia odpowiednio zamawiającego lub wykonawcy.

#### § 8.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeszcze przed upływem terminu wskazanego w § 2 ust. 3, jeżeli wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy tak dalece, iż nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w czasie umówionym.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli wykonawca:
  - 1) zleci wykonanie przedmiotu umowy podwykonawcy bez pisemnej zgody zamawiającego,
  - 2) opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy o 7 dni względem terminu wskazanego w § 2.

#### § 9.

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od zamawiającego w wysokości 10% kwoty opisanej w § 3 ust. 1,
  - 2) za opóźnienie w dostawie przedmiotu umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) za opóźnienie w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze albo w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego terminu ich usunięcia.
2. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia wyżej wskazanych kar umownych przez zamawiającego.

3. Naliczone przez zamawiającego kary umowne zostaną potrącone z przysługującego wykonawcy wynagrodzenia, na co wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

#### § 10.

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy nie może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### § 11.

Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem powyższego warunku jest nieważna.

#### § 12.

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić w szczególności w następujących przypadkach:
  - 1) zmian niedotyczących treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy,
  - 2) zaistnienia, po zawarciu niniejszej umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku, należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym, którego zamawiający lub wykonawca nie mogli przewidzieć przed zawarciem niniejszej umowy oraz którego nie mogli uniknąć, ani któremu nie mogli zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, zaraza, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia,
  - 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia zamawiającego i wykonawcy,
  - 4) z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia w sposób zgodny z umową byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażącą stratą,
  - 5) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w niniejszej umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie niniejszej umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów,
  - 6) dopuszczalnej prawem zmiany stron umowy lub jej oznaczenia i danych,
  - 7) zmiany wynagrodzenia w następstwie zmiany przepisów o podatku od towarów i usług (VAT),
  - 8) wystąpienia konieczności zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz wykonawcy,

- 9) zmiany w zakresie przedmiotu umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian jest skutkiem zmiany przepisów prawa,
  - 10) wynagrodzenie umowne może ulec zmianie w przypadku ograniczenia lub zwiększenia przez zamawiającego zakresu przedmiotu umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące umowy wymagają pisemnej formy pod rygorem nieważności.
  3. Przeniesienie przez wykonawcę wierzytelności wynikających z umowy lub powstałych przy jej realizacji wymaga pisemnej zgody zamawiającego.

### § 13.

1. Wykonawca gwarantuje, że na niego, jak również na jego podmioty zależne ani na żaden podmiot z nim kapitałowo lub osobowo powiązany (w tym również na członków zarządu, kadre zarządzającą lub pracowników) nie zostały nałożone żadne środki ograniczające wynikające z przepisów powszechnie obowiązującego prawa oraz nie zostały nałożone sankcje gospodarcze nakładane przez ustawodawstwo krajowe i unijne oraz Radę Bezpieczeństwa ONZ czy właściwe organy USA (OFAC), jak również nie pozostaje pod kontrolą podmiotów objętych takimi sankcjami.
2. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy obowiązku przestrzegania wszelkich obowiązujących przepisów prawa w zakresie zakazu współpracy (choćby pośrednio) z państwami i podmiotami, na które nałożone zostały środki ograniczające, jaki i handlu towarami objętymi sankcjami bez odpowiednich zezwoleń. W szczególności wykonawca gwarantuje, że nie łamie żadnych sankcji nakładanych przez ustawodawstwo krajowe i unijne oraz Radę Bezpieczeństwa ONZ czy właściwe organy USA (OFAC).
3. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego zawiadomienia zamawiającego w przypadku objęcia wykonawcy lub podmiotów z nim powiązanych, jak również z którymi współdziała, środkami ograniczającymi wynikającymi z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
4. Zamawiający jest uprawniony do jednostronnego zawieszenia realizacji umowy, ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku objęcia środkami ograniczającymi wynikającymi z przepisów powszechnie obowiązującego prawa w zakresie środków ograniczających wskazanych w ust. 2.
5. Określony w umowie termin realizacji ulega wydłużeniu o czas zawieszenia chyba, że dalsza jej realizacja nie leży w interesie zamawiającego, o czym zamawiający niezwłocznie zawiadomi wykonawcę.
6. Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w związku z objęciem wykonawcy środkami ograniczającymi wynikającymi z przepisów powszechnie obowiązującego prawa wskazanymi w ust. 2.
7. Zamawiający jest uprawniony do podjęcia działań wskazanych w ust. 4 i 6 również wobec podmiotu bezpośrednio związanego z podmiotem objętym środkami ograniczającymi wskazanymi w ust. 1 i 2.
8. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przedłożenia zamawiającemu dokumentów i informacji związanych z realizacją obowiązków zamawiającego

wynikających z przepisów prawa w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

9. W przypadku zawieszenia realizacji umowy lub jej wypowiedzenia z przyczyn, o których mowa w ust. 4 i 6, wykonawcy nie przysługuje prawo do odszkodowania z tego tytułu i wykonawca oświadcza, iż zrzeka się w tym zakresie wszelkich roszczeń względem zamawiającego zarówno w zakresie poniesionej z tego tytułu szkody jak i utraconych korzyści.

#### § 14.

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Sprawy sporne mogące wynikać na tle realizacji umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla zamawiającego i wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca